



## VERKAUFT: Luxuriöses Hotel Projekt in bester Lage

Investitionsmöglichkeit

Hotels & Restaurants - Südwesten - Zona Poniente - Neubau

 7.000 m<sup>2</sup>  7.000 m<sup>2</sup>

### Objektbeschreibung

Das wohl luxuriöseste Gebäude Mallorcas, ein architektonisches und konzeptionelles Meisterstück, wurde von der Finest Selection Gruppe entwickelt. In begehrtester Lage mit einem unvergleichlichen Blick, unweit vom Nobelhafen Puerto Portals und nur 10 Fahrminuten von Palma de Mallorca ist ein Luxushotel mit 60 Suiten, erstklassigem Concierge-Service, Spa, Fitness-Center und gehobener Gastronomie geplant. Weitere Informationen erhalten Sie im Zuge einer Präsentation vor Ort.

© FINEST SELECTION GROUP

Wichtiger Hinweis: Dieses Angebot richtet sich ausschliesslich an seriöse Investoren mit vorhandener Liquidität. Für weitere Informationen zum Projekt setzen wir ein persönliches Gespräch und entsprechenden Kapitalnachweis voraus.

### Objektdetails

Ref Nr.	HP-8878
Grundstück	7.000 m <sup>2</sup>
Wohnfläche	7.000 m <sup>2</sup>
Parkplatz	40
Klimaanlage	kalt und warm
Energieeffizienzklasse	Beantragt
Baugenehmigung	verfügbar



Bauplan	verfügbar
Konzession	Hotel
Weitere Ausstattung	Sauna / Fitness
Preis	Auf Anfrage

## Der Südwesten - vielfältig und mondän

Mallorca's Südwesten ist die Region der spannenden Gegensätze. Hier stehen die beeindruckenden Berge der überwiegend unbesiedelten Sierra de Tramuntana den modernen, aber dennoch romantischen Küstenorte gegenüber. Die Terrassen der in den Hügeln gebauten Villen und Apartments, bieten meist atemberaubende Panoramablicke über das Meer und Gebirge.

Die Küste ist gesäumt von türkisblauen Buchten, großen und kleinen Yachthäfen, wie Port Adriano und Puerto Portals, lebendigen Ortschaften sowie einigen vorgelagerten Inseln. Insbesondere für Bootseigner ein Paradies. Aber auch Anhänger anderer Sportarten kommen voll auf ihre Kosten: Golfplätze, Tenniscenter und Tauchstationen sind hier zu finden. Und die vielen hervorragenden Restaurants mit mediterraner und internationaler Küche laden zum entspannten Schlemmen ein.

Besonders beliebt sind die Hafengebiete Puerto Andratx, Puerto Portals und El Toro. Hier reihen sich edle Boutiquen, Yachtfirmen, Straßencafés und Restaurants aneinander. Dennoch ist der unverwechselbare Inselcharme erhalten geblieben: Die Fischer gehen wie eh und je ihrer Tätigkeit nach, aus den Tapas-Bars kommen Musik und Gerüche lokaler Spezialitäten. Savoir Vivre wird hier ohne Frage täglich gelebt.

Lebhaft geht es auch in Santa Ponsa, Paguera oder Illetas zu. Die herrlichen und familienfreundlichen Strände, das bunte Nachtleben und das umfangreiche Sport-, Restaurant- und Einkaufsangebot versprühen einen unwiderstehlichen Esprit. Wer etwas mehr Ruhe sucht, wird Orte wie Calviá, Sol de Mallorca, Cala Vinyas, Bendinat oder Andratx bevorzugen. Wandern, radfahren, golfen oder einfach die Natur genießen.

Als gewachsene, moderne Region verfügt die Südwestküste über eine sehr gute Infrastruktur: Schulen, Ärzte und Einkaufsmöglichkeiten sind schnell zu erreichen. Aufgrund der Lage, Infrastruktur und des vielfältigen Freizeitangebots ist der Südwesten wohl die beliebteste und wertstabilste Region der Insel mit den höchsten Immobilienpreisen. Wer hier ein Urlaubsdomizil besitzt oder dauerhaft lebt, der genießt alle Vorzüge des angenehmen Lebens auf Mallorca.

## Ihr Ansprechpartner

Antonio Escamilla  
Telefon +34 871 600 000  
Mobil +34 606 401 300  
ae@finest-selection.com

Ich freue mich von Ihnen zu hören

*Antonio Escamilla*





**FINEST SELECTION**  
*Hotel Broker*

*Mallorca's Leading Hotel Broker*

